

# Wien

## Ares Tower

### Daten und Fakten

<b>Unternehmen</b>	PORR Projekt und Hochbau AG in Arbeitsgemeinschaft
<b>Projektart</b>	Hochhausbau
<b>Bauzeit</b>	09.1999 - 08.2001
<b>Auftraggeber</b>	Wiener Entwicklungsgesellschaft für den Donauraum (WED)

[Projektbericht Online](#)

[www.porr-group.com](http://www.porr-group.com)



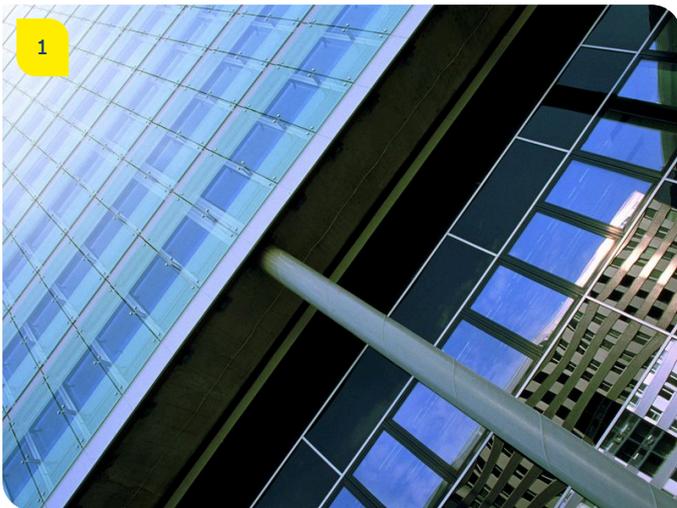
# Klassische Eleganz in der Donau City.

Die Gründung erfolgte als kombinierte Platten-Pfahl-Konstruktion auf einem verdichteten Kieskörper. Aufgrund der vorgegebenen Bauzeit waren die Rohbauarbeiten der Regelgeschosse im Wochentakt zu erbringen. Das gelang uns mithilfe eines Schalungssystems mit Deckentischen und großflächigen Wandschalungen, aber ohne Selbstkletter- oder Gleitsystemen. Die Fassade wurde auf Bauherrnwunsch zweischalig und in der Brandschutzqualifikation W 90 ausgeführt.

Die überdurchschnittliche Büroausstattung sorgt für großen Komfort und bietet höchste Flexibilität. So sind die Räume etwa beliebig teilbar und wurden zum Teil nach Sonderwünschen aufwändig gestaltet. Die Raumkühlung erfolgt über die Decke. Licht, Heizung, Kühlung und Sonnenschutz können zudem über LON-Bus-Systeme konfigurierte Raumbediengeräte gesteuert werden.

- Bruttogeschossfläche: 62.975 m<sup>2</sup>
- Nutzfläche: 45.097 m<sup>2</sup>
- Beton: 31.000 m<sup>3</sup>
- Bewehrung: 4.400 t

## Impressionen



## Bildhinweise

1

Ares Tower Wien.

Der Ares Tower zählt zu den höchsten Bauwerken Wiens.

Sie haben Fragen zum Projekt oder würden gerne mehr erfahren? Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen.

**PORR AG Group Communications**

Absberggasse 47

1100 Wien

T +43 50 626-0

E-Mail: [comms@porr-group.com](mailto:comms@porr-group.com)