PROJEKTBERICHT

Zettling
Betriebsanlage Prangl

Daten und Fakten

Unternehmen	PORR Bau GmbH
Projektart	Industriebau
Bauzeit	06.2012 - 05.2013
Auftraggeber	Prangl Immobilien GmbH

Projektbericht Online

www.porr.at

Neue Betriebsanlage als multifunktioneller Blickfang.

Das Verwaltungsgebäude wurde für eine vielseitige Nutzung ausgelegt. Im Untergeschoss wurden Technikräume sowie ein Archiv und im Erdgeschoss Sozialräume und ein Konferenzbereich eingerichtet. Im ersten Obergeschoss sind Übernachtungsmöglichkeiten für Fahrer und im zweiten Obergeschoss moderne Büroräumlichkeiten inklusive einem großzügigen Innenhof untergebracht.

Eine besondere Herausforderung stellte die Herstellung der schrägen Sichtbetonsäulen dar, die das rund 20 m auskragende zweite Obergeschoss stützen und das Verwaltungsgebäude zum architektonischen Blickfang machen. Dazu tragen auch die eigens für dieses Projekt gepressten Aluprofile bei, mit der die Fassade des Bauteils ummantelt wurde.

Aufwändig gestaltete sich auch die Herstellung des Holzleichtdaches. Die Konstruktion kommt ohne Mittelstütze aus, was eine besonders flexible Büroraumnutzung möglich macht.

Auf technisch höchstem Niveau wurde das Innere des Verwaltungsgebäudes ausgestattet. Es kamen ausschließlich hochwertige Materialien zum Einsatz. Holzvertäfelungen, Glaswände und -decken sorgen für einen exklusiven Eindruck.

Angrenzend zum Verwaltungsgebäude befindet sich die Werkstatt. In der rund 1.700 m² großen Halle ist auch eine Waschhalle untergebracht, die durch einen 16 m tiefen Brunnen versorgt wird. Über Lichtbänder im Dach und zwölf verglaste Tore wird Tageslicht ins Innere der Halle geleitet. Technisch ist die Werkstatt mit zwei Hallenkränen und drei Montagegruben mit Längen von bis zu 30 m ausgestattet. Über eine 25 m lange Stahlkonstruktion ist die Werkstatt mit der rund 5.600 m^2 umfassenden Bühnenhalle verbunden.

Den größten Bauteil der Anlage bildet die Zubehörhalle, die aus einem 20 m hohen Mittelschiff und zwei Flugdächern besteht. Unter anderem dient sie als Lagerstätte für Großkräne.

Ein Großteil der Hallenböden und die gesamten Außenanlagen wurden mit einem hochstandfesten Asphaltsystem ausgestattet. Um das Versickern von Niederschlagswasser auf der weitläufigen Asphaltfläche zu ermöglichen, legten die Tiefbauexpertinnen und -experten der PORR Humusmulden und eine unterirdische Versickerungsanlage an.

Bei der Errichtung der Anlage für Prangl bewies die PORR die Vielseitigkeit ihrer Kompetenz von Bürobau bis Asphaltierung. Höchste Qualitätsansprüche und intelligente Umsetzung standen im Vordergrund und machen die nachhaltige Nutzung der Anlage über viele Jahre möglich.

Impressionen

Bildhinweise

1

Betriebsanlage Prangl.

Ein architektonisches Highlight der Anlage bildet das rund 20 m auskragende zweite Obergeschoss des Verwaltungsgebäudes.

© Harry Schiffer

2

Betriebsanlage Prangl.

Auf dem rund 4 ha großen Grundstück wurde eine Gesamtfläche von 13.000 m² verbaut.

© Harry Schiffer

PROJEKTBERICHT

Sie haben Fragen zum Projekt oder würden gerne mehr erfahren? Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen.

PORR Bau GmbH
Absberggasse 47
1100 Wien
T +43 50 626-0
E-Mail: office@porr.at