



Moderne Produktions- und Büroflächen

HNB Rise Siemens Energy Wollsdorf

Daten und Fakten

Unternehmen	PORR Bau GmbH
Projektart	Industriebau, Generalunternehmerleistung
Bauzeit	07.2024 - 09.2025
Auftraggeber	WM Immobilien GmbH

[Projektbericht Online](#)

www.porr-group.com



Effiziente Flächennutzung und zeitgemäße Architektur

Der Produktionsbereich der Anlage umfasst rund 23.000 m² und bietet optimale Voraussetzungen für industrielle Fertigungsprozesse. Ergänzt wird dieser durch einen repräsentativen Bürokomplex mit einer Fläche von etwa 6.050 m², der sich über fünf oberirdische Geschosse erstreckt. Die architektonische Gestaltung des Bürogebäudes verbindet klare Linien mit funktionaler Raumorganisation und schafft eine moderne Arbeitsumgebung, die sowohl Effizienz als auch Aufenthaltsqualität unterstützt.

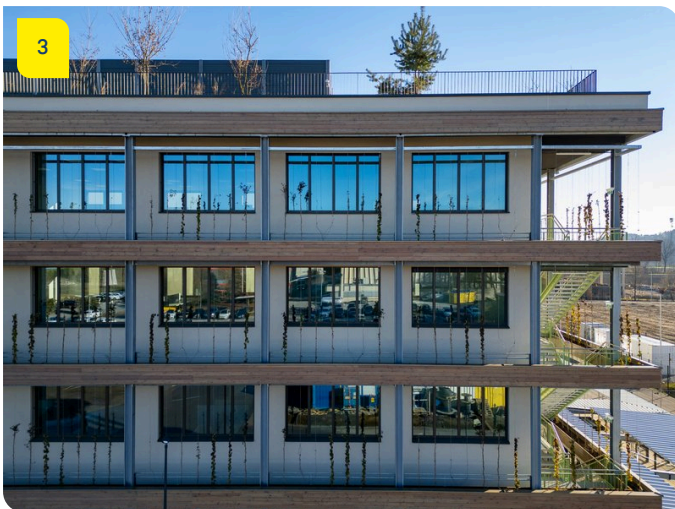
Nachhaltigkeit als zentrales Planungselement

Ein wesentliches Merkmal der Produktionsstätte ist die konsequente Ausrichtung auf Nachhaltigkeit. Die Fassadenbegrünung leistet einen aktiven Beitrag zur Verbesserung des Mikroklimas, reduziert die Wärmebelastung des Gebäudes und unterstreicht zugleich den architektonischen Anspruch des Projekts. Ergänzend dazu wurde großer Wert auf energieeffiziente Gebäudetechnik, den Einsatz umweltfreundlicher Materialien sowie ressourcenschonende Bauweisen gelegt. Dadurch erfüllt das Projekt hohe ökologische Standards und unterstützt einen langfristig wirtschaftlichen Gebäudebetrieb.

Optimierte Bauprozesse durch LEAN Construction

Die Umsetzung des Projekts erfolgte unter Anwendung von LEAN-Construction-Methoden. Durch die strukturierte Planung und kontinuierliche Optimierung der Bauprozesse konnten Qualität, Effizienz und Terminalsicherheit auf hohem Niveau sichergestellt werden. Mit diesem Ansatz setzt die Produktionsstätte für Siemens Energy neue Maßstäbe für innovative, nachhaltige und leistungsfähige Industriebauten.

Impressionen



Bildhinweise

1

Effiziente Flächennutzung

Der Produktionsbereich der Anlage umfasst rund 23.000 m² und bietet optimale Voraussetzungen für industrielle Fertigungsprozesse.

3

Nachhaltigkeit als zentrales Planungselement

Die Fassadenbegrünung leistet einen aktiven Beitrag zur Verbesserung des Mikroklimas, reduziert die Wärmebelastung des Gebäudes und unterstreicht zugleich den architektonischen Anspruch des Projekts.

2

Optimierte Bauprozesse durch LEAN Construction

Durch die strukturierte Planung und kontinuierliche Optimierung der Bauprozesse konnten Qualität, Effizienz und Terminalsicherheit auf hohem Niveau sichergestellt werden.

Sie haben Fragen zum Projekt oder würden gerne mehr erfahren? Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen.

PORR AG Group Communications

Absberggasse 47

1100 Wien

T +43 50 626-0

E-Mail: comms@porr-group.com